

**Título:**  
CRA 1ª e 2ª Série da 227ª Emissão AGROFARM

**Data de Emissão:**  
01/03/2023

**Data de Vencimento:**  
30/12/2026

**Data dos Eventos de Amortização e Juros:**  
30/06/2023-Juros  
29/12/2023-Juros  
28/06/2024-Juros  
30/12/2024-Juros  
30/06/2025-Juros  
30/12/2025-Juros  
30/06/2026-Juros  
30/12/2026-Juros e Amortização

**Taxa:**  
Série 1 – CDI + 5% a.a  
Série 2 – Taxa Pré 1% a.a

**Valor Nominal:**  
R\$ 23.000.000,00

**Garantias:**  
R\$ 25.000.000,00

**Séries e Classes:**  
Série Sênior – 70%  
Série Subordinada – 30%

**Agente Fiduciário:**  
OLIVEIRA TRUST

**Custodiante:**  
VORTX

**Auditor:**  
KPMG

**Escriturador:**  
VORTX

**Consultoria:**  
ECO CONSULT

**INFORMAÇÕES DA CARTEIRA**

Total de recebíveis vinculados na Carteira:  
**R\$ 9.808.992,46**

Valor total revolvido no mês de referência:  
**R\$ 0,00**

Total de recebíveis vincendos:  
**R\$ 1.141.498,89**

Valor total de recebimentos durante o mês de referência:  
**R\$ 9.771.906,96**

Porcentagem de recebíveis quitados diretamente pela Cedente:  
**0,00%**

Total de recebíveis vencidos:  
**R\$ 8.667.493,57**

**INFORMAÇÕES FINANCEIRAS**

Caixa disponível para Revolvência:  
**R\$ 14.085.651,73**

Caixa Fundo de Despesas:  
**R\$ 705,44**

Caixa Fundo de Retenção:  
**R\$ 0,00**

**INFORMAÇÕES ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

Valor Máximo de Estoque para o Período:  
**R\$12.500.000,00**

Estoque Certificado: **R\$ 0,00**

Estoque Gerencial: **R\$ 0,00**

**TOTAL DE GARANTIAS:**  
**R\$ 23.895.349,63**

**SALDO DEVEDOR:**  
Sênior R\$ 16.318.552,75  
Subordinada R\$ 6.906.269,18

CRITÉRIO DE ELEGIBILIDADE DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS

DESCRIMINAÇÃO	QTD	VALOR	ADERÊNCIA AO TS
TOTAL DE SACADOS ELEGÍVEIS	138	R\$ 7.875.955,81	Aderente
TOTAL DE SACADOS NÃO ELEGÍVEIS	0	R\$ 0,00	Aderente
TOTAL DE SACADOS NOVOS R\$ 2.500.000,00	20	R\$ 1.933.036,65	Aderente
PARTES RELACIONADAS R\$ 1.500.000,00	2	R\$ 7.480,80	Aderente
PORCENTAGEM DE SUBSTITUIÇÃO 10%		R\$ 0,00	Aderente
CONCENTRAÇÃO MÁXIMA DE RECEBÍVEIS POR SACADO		R\$ 750.000,00	Aderente
VALOR MÍNIMO POR CICLO - R\$ 3.000.000,00		R\$ 16.783.143,30	Aderente
TOTAL DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS INDICADO NO TERMO DE SECURITIZAÇÃO		R\$ 25.000.000,00	*Aderente

Concentração de Recebíveis/Região

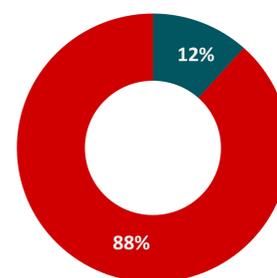


TOTAL DE RECEBÍVEIS VENCIDOS POR FAIXA DE ATRASO

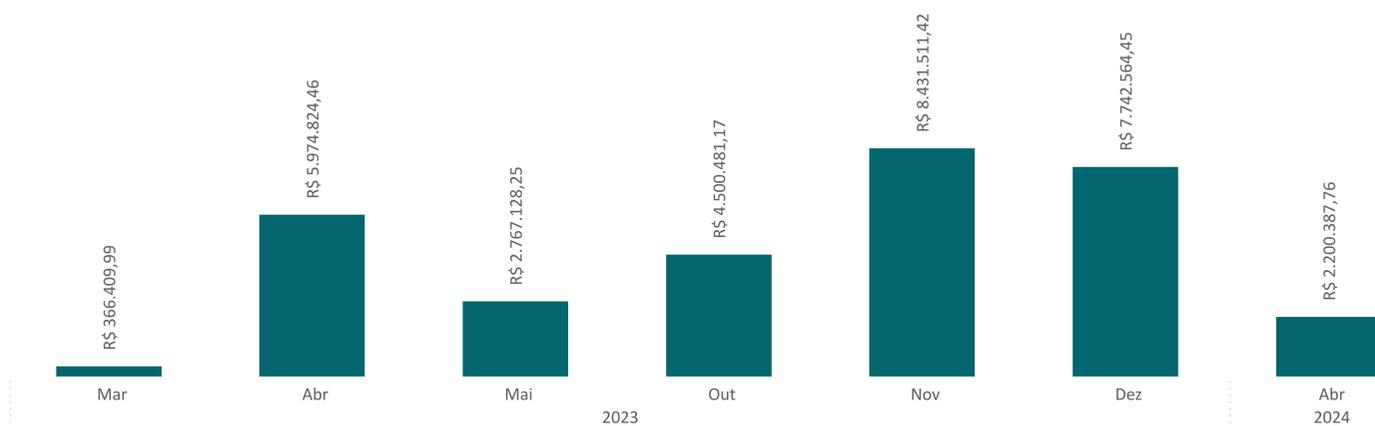
DIAS EM ATRASO	QTDE	VALOR
01 a 15 dias	0	R\$ 0,00
16 a 30 dias	0	R\$ 0,00
31 a 60 dias	24	R\$ 1.444.452,23
61 a 90 dias	25	R\$ 2.164.154,08
91 a 120 dias	83	R\$ 5.058.887,26
121 a 180 dias	0	R\$ 0,00
Acima 180 dias	0	R\$ 0,00

Posição de Recebíveis em Carteira

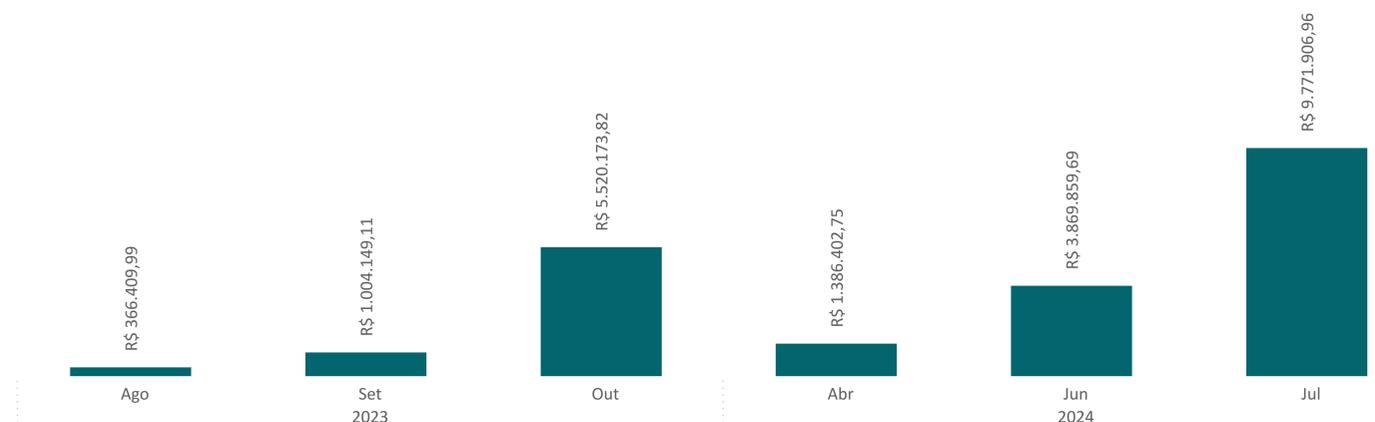
Recebíveis ● Vencendo ● Vencidos



Histórico de Aquisição de Recebíveis



Histórico de Adimplência da Carteira de Recebíveis



▼ A Carteira de Recebíveis está temporariamente desenquadrada dado que parte dos recursos da Conta Garantia foram destinados para composição do Fundo de Despesas e Fundo de Retenção do ano de 2024. Em relação a Securitização, a Recomposição do Fundo de Despesas e Fundo de Retenção estão alinhados com a Cessão Fiduciária. Data Limite para Recomposição de Garantias - Próxima Data de Pagamento da CPR-F